

# 11. OVERDRACHTSFORMULIER OBLIGATIES

**Overeenkomst voor overdracht van Obligaties op naam van de Uitgevende instelling Landgoed Keihoef B.V. met een Nominale Waarde van € 1.000 (één duizend euro) elk.**

## ONDERGETEKENDEN:

I. Landgoed Keihoef B.V., een Besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Breda en kantoorhoudende aan de Bredestraat 9, 4823 ZA te Breda, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 66508401 (hierna ook te noemen: "Landgoed Keihoef");

II. Naam: ..... M/V (1)

Voornamen (voluit): .....

Adres (geen postbus): .....

Postcode en woonplaats: .....

Telefoon privé: ..... werk: ..... mobiel: .....

E-mailadres: .....

Geboortedatum: .....Geboorteplaats: .....

en, indien een rechtspersoon of vennootschap wordt vertegenwoordigd:

(Statutaire) naam: .....

Rechtsvorm: .....

(Statutaire) zetel (plaatsnaam): .....

Nummer inschrijving handelsregister (2): .....

Adres (geen postbus): .....

Postcode en vestigingsplaats: .....

Telefoon: .....

E-mailadres: .....

**(hierna: de "Verkopende Obligatiehouder");**



## OVEREENKOMST OVERDRACHT WOONZORG INVEST OBLIGATIES

- 1) Doorhalen wat niet van toepassing is.
- 2) U dient een recent uittreksel (niet ouder dan twee maanden) uit het handelsregister mee te sturen.
- 3) U dient een kopie van een geldig identiteitsbewijs mee te sturen (paspoort of identiteitskaart).
- 4) Geen spaarrekening.
- 5) Alleen invullen indien een bankrekeningnummer in het buitenland wordt opgegeven.
- 6) Indien u als natuurlijk persoon in privé de Obligaties wenst te verwerven, vult u de gegevens die bestemd zijn voor invulling door een rechtspersoon of vennootschap niet in. Indien u als rechtspersoon of vennootschap de Obligaties wenst te verwerven, vult u bij de gegevens die bestemd zijn voor een natuurlijk persoon de gegevens in van de persoon of personen die bevoegd is of zijn de rechtspersoon of vennootschap te vertegenwoordigen - indien dat er meerdere zijn dient u een kopie of kopieën te maken van dat blad en daarop de desbetreffende gegevens in te vullen - en laat u de bankgegevens in dat onderdeel open.

### OVERWEGENDE:

(I) de **Verkopende Obligatiehouder** heeft op, ..... (*Stortingsdatum waar op de Nominale Waarde van de over te dragen Obligaties zijn gestort*) bedragen gestort waartegenover Landgoed Keihoef B.V. het aantal van in totaal ..... (aantal) Obligaties uit de Serie B (Serie-aanduiding) heeft uitgegeven met de nummers:

.....  
(nummers van de Obligaties uit bedoelde Serie B);

(II) de **Kopende Obligatiehouder** wenst van de **Verkopende Obligatiehouder** te kopen, gelijk de **Verkopende Obligatiehouder** aan de **Kopende Obligatiehouder** wenst te verkopen, ..... (aantal) Obligaties uit de hiervoor bedoelde Serie, met de nummers:

.....  
(nummers van de Obligaties die de **Kopende Obligatiehouder** wenst te verkopen) (hierna: de "Te Verkopen Obligaties");

(III) de **Verkopende Obligatiehouder** en de **Kopende Obligatiehouder** wensen de koop en verkoop als bedoeld in de voorgaande overweging per .....(datum) te effectueren (hierna: de "Overdrachtsdatum" (de Overdrachtsdatum dient de eerste Werkdag van een kalendermaand te zijn)); en

(IV) in verband met het voorgaande wensen de partijen bij deze overeenkomst het navolgende vast te leggen:

## OVEREENKOMST OVERDRACHT WOONZORG INVEST OBLIGATIES

### KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

#### Artikel 1 – Definities

In aanvulling op de voorgaande gedefinieerde begrippen hebben de begrippen waarvan de eerste letter met een hoofdletter in de "Obligatievoorwaarden Landgoed Keihoef" voor de Uitgifte van Obligaties op naam in de Serie B. is weergegeven - waarvan partijen over en weer verklaren dat die hen genoegzaam bekend is -, in deze overeenkomst de betekenis zoals die in bedoelde Obligatievoorwaarden zijn gedefinieerd.

#### Artikel 2 - Voorwaarden voor verkoop en verklaringen

2.1 Ieder van de **Verkopende Obligatiehouder** en de **Kopende Obligatiehouder** verklaart op de hoogte te zijn van de Toezichtrechtelijke Beperkingen.

2.2 In aanvulling daarop verklaart de **Verkopende Obligatiehouder** dat hij per de Overdrachts-datum ofwel: (a) nog één of meerdere Obligaties houdt; dan wel (b) in het geheel geen Obligaties meer houdt.

2.3 De **Verkopende Obligatiehouder** en de **Kopende Obligatiehouder** verklaren ieder voor zich jegens Landgoed Keihoef dat:

(a) zij de tegenprestatie voor de in artikel 3.1 bedoelde overdracht onderling overeenkomen of zijn overeengekomen en onderling afwikkelen of hebben afgewikkeld;

(b) zij elkaar onderling hebben geïnformeerd over een eventuele vestiging van een recht van pand of vruchtgebruik op de Te Verkopen Obligaties, en zij beide jegens Landgoed Keihoef B.V. afstand doen van alle rechten die zij in verband met het voorgaande jegens Landgoed Keihoef B.V. mochten hebben of verkrijgen.

#### Artikel 3 – Contract-overneming

3.1 De **Verkopende Obligatiehouder** draagt zijn rechtsverhouding tot Landgoed Keihoef, voor zover die rechtsverhouding de Te Verkopen Obligaties betreft, per de Overdrachtsdatum over aan de **Kopende Obligatiehouder**. De **Kopende Obligatiehouder** aanvaardt hierdoor deze overdracht.

3.2 Landgoed Keihoef B.V. geeft door ondertekening van deze overeenkomst blijk van haar medewerking (als bedoeld in artikel 6:159 lid 1 Burgerlijk Wetboek) aan de overdracht en zal die overdracht per de Overdrachtsdatum registreren in het Register van Obligatiehouders.

## OVEREENKOMST OVERDRACHT WOONZORG INVEST OBLIGATIES

### Artikel 4 - Rente

Ter voorkoming van enig misverstand tussen partijen komen zij uitdrukkelijk overeen dat de (lopende) Rente die per de Overdrachtsdatum (die tevens een Rente Betaaldatum is) op de te Verkopen Obligaties wordt uitgekeerd, wordt uitgekeerd aan de **Verkopende Obligatiehouder**. De gerechtigdheid van de **Kopende Obligatiehouder** tot Rente vangt onmiddellijk daarop aansluitend aan.

### Artikel 5 - Vrijwaring

Ieder van de **Verkopende Obligatiehouder** en de **Kopende Obligatiehouder** zal Landgoed Keihoef B.V. vrijwaren van alle schade die zij of een derde in verband met deze overeenkomst of de uitvoering daarvan lijden, uitgezonderd schade die het gevolg is van de opzet of grove nalatigheid van Landgoed Keihoef B.V.

### Artikel 6 - Gevolgen van ongeldigheid

Mocht een bepaling in deze overeenkomst niet rechtsgeldig zijn, dan zal dat voor zover mogelijk geen afbreuk doen aan de rechtsgeldigheid van de overige bepalingen in deze overeenkomst. Partijen bij deze overeenkomst zullen alsdan de niet-rechtsgeldige bepaling vervangen door een rechtsgeldige bepaling die, gelet op doel en strekking van deze overeenkomst, zo min als mogelijk afwijkt van de niet-rechtsgeldige bepaling.

### Artikel 7 - Toepasselijk recht en bevoegde rechter

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Ieder geschil omtrent de geldigheid, uitleg of nakoming van deze overeenkomst wordt voorgelegd aan de ter zake bevoegde rechter in het arrondissement Breda.

Aldus overeengekomen en getekend

te .....d.d. ....

Naam: ..... (**Verkopende Obligatiehouder**)

Functie: .....

Plaats: .....

Naam: ..... (**Kopende Obligatiehouder**)

Functie: .....

Plaats: .....